



Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Päästeamet
ida@rescue.ee

17.05.2024 nr 7-6/83-4

Teavitamine Uusküla Puhkebaas kinnistu detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamisest

Alutaguse Vallavolikogu tunnistas 25.04.2024 otsusega nr 177 Uusküla Puhkebaas kinnistu detailplaneeringu Männiku tee 28, Männiku tee 28a, Männiku tee 28b, Männiku põik 3 ja Männiku põik 5 osas kehtetuks.

Planeeringuala hõlmas kahte Uusküla puhkebaasi kinnistut ja pindala oli ca 13,5 ha. Planeeringu kohaselt jagati maa-ala 57 krundiks - 44 elamumaa, 3 tootmismaa, 5 transpordimaa, 4 ärimaa, üheks segaotstarbega krundiks (50% ärimaa ja 50% tootmismaa).

Planeeringu läänepoolses osas asuvate Männiku tee 28, Männiku tee 28a, Männiku tee 28b, Männiku põik 3 ja Männiku põik 5 kinnistute omanikud soovivad planeeringu elluviimisest loobuda. Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise järgselt tuleb maa-ala kasutamisel lähtuda üldplaneeringuga elamu maa-alale seatud kasutus- ja ehitustingimustest. Planeeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei takista detailplaneeringu terviklahenduse elluviimist kehtima jäävas osas.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla dokumendiregistris: https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/6314990.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee